

Підприємство	Товариство з обмеженою відповідальністю "УБМ-ГРУП"	Дата (рік, місяць, число)	2022	01	01
Територія	Оболонський р-н	за ЄДРПОУ	39907319		
Організаційно-правова форма господарювання	Товариство з обмеженою відповідальністю	за КАТОТТГ	JA80000000000055143		
Вид економічної діяльності	інші спеціалізовані будівельні роботи, н.в.і.у.	за КОПФГ	240		
Середня кількість працівників ¹	222	за КВЕД	43.99		
Адреса, телефон	вулиця Лебединська, буд. 2/А, м. КИЇВ, 04209, 3333044				
Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)					
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):					
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку					
за міжнародними стандартами фінансової звітності					

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 31 грудня 20 21 р.

Форма N 1 Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
I	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	-	-
первісна вартість	1001	129	129
накопичена амортизація	1002	129	129
Незавершені капітальні інвестиції	1005	6629	13269
Основні засоби	1010	62202	73686
первісна вартість	1011	261518	302033
знос	1012	199316	228347
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
Знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	250	158
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	608	8490
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	69689	95603
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	6272	4330
Виробничі запаси	1101	6202	4093
Незавершене виробництво	1102	-	-
Готова продукція	1103	70	135
Товари	1104	-	102
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	81620	32084
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	8854	7736
з бюджетом	1135	-	936
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	627
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	2840	6467
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	4352	3514
Готівка	1166	-	-
Рахунки в банках	1167	4352	3514
Витрати майбутніх періодів	1170	186	287
Інші оборотні активи	1190	648	1192
Усього за розділом II	1195	104772	56546
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
Баланс	1300	174461	152149

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	3145	3 145
Капітал у дооцінках	1405	68999	66 529
Додатковий капітал	1410	-	-
Емісійний дохід	1411	-	-
Накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	8	8
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	40449	12382
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Усього за розділом I	1495	112601	82064
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	42500	34700
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Усього за розділом II	1595	42500	34700
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	5433	140
розрахунками з бюджетом	1620	1054	895
у тому числі з податку на прибуток	1621	352	-
розрахунками зі страхування	1625	641	990
розрахунками з оплати праці	1630	2605	3770
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	3841	6680
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	2795	5938
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	2991	16972
Усього за розділом III	1695	19360	35385
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	174461	152149

Керівник

Скиба Юрій Миколайович

Головний бухгалтер

Катеринюк Тетяна Миколаївна

¹ Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Фінансова звітність підтверджена аудиторським звітом від 23.06.2022 року

Директор

ТОВ "Українська аудиторська компанія "КРЕДО"

Махмудов Г.І.



Дата (рік, місяць, число)

КОДИ		
2022	01	01
39907319		

Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю "УБМ-ГРУП"

за ЄДРПОУ

(найменування)

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

за Рік 20 21 р.

Форма N 2

Код за ДКУД

240

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	139250	121911
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(122838)	(116302)
Валовий:			
прибуток	2090	16412	5609
збиток	2095	(-)	(-)
Інші операційні доходи	2120	19120	13039
Адміністративні витрати	2130	(9780)	(10727)
Витрати на збут	2150	(-)	(-)
Інші операційні витрати	2180	(57012)	(7136)
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	-	785
збиток	2195	(31260)	()
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	-	-
Інші доходи	2240	1990	6256
Фінансові витрати	2250	(7683)	(10166)
Втрати від участі в капіталі	2255	(92)	(86)
Інші витрати	2270	(103)	(4418)
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290		
збиток	2295	(37148)	(7629)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	6611	(2523)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350		
збиток	2355	(30537)	(10152)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	(30537)	(10152)

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	13733	8909
Витрати на оплату праці	2505	59558	45039
Відрахування на соціальні заходи	2510	13559	10023
Амортизація	2515	34995	51571
Інші операційні витрати	2520	63229	12407
Разом	2550	185074	127949

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600		
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605		
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610		
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615		
Дивіденди на одну просту акцію	2650		

Керівник

Скиба Юрій Миколайович

Головний бухгалтер

Катеринюк Тетяна Миколаївна

Фінансова звітність підтверджена аудиторським звітом від 23.06.2022 року

Директор

ТОВ "Українська аудиторська компанія "КРЕДО"

Махмудов Г.І.



Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю "УБМ-ГРУП"

за ЄДРПОУ

(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

КОДИ

2022 01 01

39907319

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

за 20 21 р.

Форма N 3

Код за ДКУД

240

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	174194	142901
Повернення податків і зборів	3005	-	55
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	1485	1034
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	3684	3593
Надходження від повернення авансів	3020	63	235
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	-	-
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	1482	2391
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Інші надходження	3095	282	749
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(23987)	(25631)
Праці	3105	(47467)	(36170)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(13210)	(9729)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(39340)	(35202)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(2250)	(4539)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(25585)	(21761)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(11505)	(8902)
Витрачання на оплату авансів	3135	(676)	(2595)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(223)	(4200)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(272)	(407)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	56015	37024

II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	3926
необоротних активів	3205	3984	2124
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Інші надходження	3250	-	-
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(60)	(50)
необоротних активів	3260	(59774)	(34309)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(-)	(-)
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	(55850)	(28309)
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	19552	2272
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	(12850)	(3200)
Сплату дивідендів	3355	(-)	(1197)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(7683)	(11059)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(-)	(-)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	(981)	-13184

1	2	3	4
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	(816)	-4469
Залишок коштів на початок року	3405	4352	8805
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	(22)	16
Залишок коштів на кінець року	3415	3514	4352

Керівник

Скиба Юрій Миколайович

Головний бухгалтер

Катеринюк Тетяна Миколаївна

Фінансова звітність підтверджена аудиторським звітом від 23.06.2022 року

Директор

ТОВ "Українська аудиторська компанія "КРЕДО"

Махмудов Г.І.



Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю "УБМ-ГРУП"
(найменування)Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

КОДИ		
2022	01	01
39907319		

Звіт про власний капітал

за рік 20 21 р.

Форма N 4

Код за ДКУД

240

1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	3145	68999	-	8	40449	-	-	112601
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	3145	68999	-	8	40449	-	-	112601
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	(30537)	-	-	(30537)
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	(2470)	-	-	2470	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	(2470)	-	-	(28067)	-	-	(30537)
Залишок на кінець року	4300	3145	66529	-	8	12382	-	-	82064

Керівник

Скиба Юрій Миколайович

Головний бухгалтер

Катеринюк Тетяна Миколаївна

Фінансова звітність підтверджена аудиторським звітом від 23.06.2022 року

Директор

ТОВ "Українська аудиторська компанія "КРЕДО"

Махмудов Г.І.



ЗАТВЕРДЖЕНО
наказом Міністерства фінансів України
від 29 листопада 2000 р. N 302
(у редакції наказу Міністерства фінансів України
від 28 жовтня 2003 р. N 602)

КОДИ		
2022	01	01
39907319		
UA80000000000551439		
240		
43.99		

Дата /рік, місяць, число/
за ЄДРПОУ
за КАТОГТТГ
за СПОДУ
за КОПФГ
за КВЕД

Підприємство	Товариство з обмеженою відповідальністю "УЕМ-ГРУП"
Територія	Оболонський р-н
Орган державного управління	
Організаційно-правова форма господарювання	Товариство з обмеженою відповідальністю
Вид економічної діяльності	інші спеціалізовані будівельні роботи, н.в.г.у.
Одиниця виміру: тис. грн.	

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за 2021 рік

Форма N 5

Код за ДКУД

1801008

I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)			Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоці- нена) вартість	накопичена амортизація		первісна (переоці- неної) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоці- нена) вартість	накопичена амортизація	первісної (переоці- неної) вартості			накопиченої амортизації	первісна (переоці- нена) вартість	накопичена амортизація	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Авторське право та суміжні з ним права	050	14	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	14	
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Інші нематеріальні активи	070	115	115	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115	115	
Разом	080	129	129	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129	129	
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

3 рядка 080 графа 14

вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності
вартість оформлених у заставу нематеріальних активів

(081)

(082)

вартість створених підприємством нематеріальних активів

(083)

вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань

(084)

накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(085)

3 рядка 080 графа 5

3 рядка 080 графа 15

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
															первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестиційна нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	5 145	311	135	-	-	-	-	647	-	-	-	5 280	958	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	208 088	160 504	38 648	-	-	6 416	5 826	29 213	-	-	-	240 320	183 891	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	45 805	36 238	8 100	-	-	-	-	4 843	-	-	-	53 905	41 081	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	387	270	-	-	-	-	-	56	-	-	-	387	326	-	-	-	-
Тварини	160				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	110	53		-	-	17	11	8	-	-	-	93	50	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	1 983	1 940	192	-	-	127	127	228	-	-	-	2 048	2 041	-	-	-	-
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	260	261 518	199 316	47 075	-	-	6 560	5 964	34 995	-	-	-	302 033	228 347	-	-	-	-

3 рядка 260 графа 14

вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності
вартість оформлених у заставу основних засобів

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів

основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів

вартість основних засобів, призначених для продажу

залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування

Вартість основних засобів, що взяті в оперативну оренду

знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності

3 рядка 260 графа 15

з рядка 105 графа 14

(261)

(262)

(263)

(264) 137243

(2641)

(265)

(2651)

(266)

(267)

(268)

(269)

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	-	-
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	53 541	13 269
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	173	-
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	-	-
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
Разом	340	53 714	13 269

3 рядка 340 графа 3

капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість (341)

фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій (342)

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	довгострокові 4 поточні 5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:			
асоційовані підприємства	350	-	-
дочірні підприємства	360	-	158
спільну діяльність	370	-	-
Б. Інші фінансові інвестиції в:			
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-
акції	390	-	-
облігації	400	-	-
інші	410	-	-
Разом (розд. А + розд. Б)	420	-	158

3 рядка 1035 графа 4 Балансу

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю

за справедливою вартістю

за амортизованою собівартістю

(421)

(422)

(423)

3 рядка 1160 графа 4 Балансу

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю

за справедливою вартістю

за амортизованою собівартістю

(424)

(425)

(426)

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	385	
Операційна курсова різниця	450	20	42
Реалізація інших оборотних активів	460	8 559	2 429
Штрафи, пені, неустойки	470	5 264	17
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	4 892	54 524
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	52 731
непродуктивні витрати і витрати	492	X	-
Б. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	92
спільну діяльність	520	-	-
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	-	X
Проценти	540	X	7 683
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	-	-
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	-	-
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	-	-
Безоплатно одержані активи	610	-	X
Списання необоротних активів	620	X	103
Інші доходи і витрати	630	1 990	-

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними)

контрактами з пов'язаними сторонами

3 рядків 540 - 560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості продукції

основної діяльності

(631)

(632)

(633)

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	-
Поточний рахунок у банку	650	3 493
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	21
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	3 514

3 рядка 1090 гр. 4 Балансу Грошові кошти, використання яких обмежено

(691)

ВІІ. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	2 795	7 493	-	4 350	-	-	5 938
Забезпечення наступних витрат на долаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	775	3 376	52 731	-	263	4 615	-	51 229
Разом	780	6 171	60 224	-	4 613	4 615	-	57 167

ВІІІ. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації*	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	2 219	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	270	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	-	-	-
Запасні частини	850	1 578	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малюючі та швидкозношувані предмети	880	26	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	135	-	-
Товари	910	102	-	-
Разом	920	4 330	-	-

3 рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:

відображених за чистою вартістю реалізації

переданих у переробку

оформлених в заставу

переданих на комісію

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)

3 рядка 1200 графа 4 Балансу запаси, призначені для продажу

* визначається за п. 28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

ІХ. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т. ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	32 084	32 084	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	6 467	6 467	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості

(951)

504

Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами

(952)

Х. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визначено заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

ХІ. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		-
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

ХІІ. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	1 271
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітного року	1220	608
на кінець звітного року	1225	8 490
Відстрочені податкові зобов'язання:		
на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	(6 611)
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	1 271
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	(7 882)
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

ХІІІ. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	34 995
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрати від зменшення корисності	вигоди від відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість на кінець року	накопичена амортизація на кінець року					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи - усього в тому числі:	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні біологічні активи - усього в тому числі:	1420	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічних перетворень	1422	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
	1423	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14

вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування

(1431)

3 рядка 1430 графа 6 і графа 16

залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

(1432)

3 рядка 1430 графа 11 і графа 17

балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності

(1433)

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від реалізації	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	-	(-)		(-)			(-)	-	-
з них:										
пшениця	1511	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
соя	1512	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
соняшник	1513	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
ріпак	1514	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
картопля	1516	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
у тому числі:										
приріст живої маси - усього	1530	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
з нього:										
великої рогатої худоби	1531	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
свиней	1532	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
молоко	1533	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
вовна	1534	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
яйця	1535	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
продукція рибництва	1538	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
	1539	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-

Керівник

Головний бухгалтер

Скиба Юрій Миколайович

Катеринок Тетяна Миколаївна

Фінансова звітність підтверджена аудиторським звітом від 23.06.2022 року

Директор

ТОВ «Українська аудиторська компанія «Кредо»

Махмудов Г.І.

Додаток 1
до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку
29 "Фінансова звітність за сегментами"

КОДИ		
2022	01	01
39907319		
UA80000000000551439		
240		
43.99		

Дата /рік, місяць, число/
за ЄДРПОУ
за КАТОТТГ
за СПОДУ
за КОПФГ
за КВЕД

Товариство з обмеженою відповідальністю "УБМ ГРУП"
Оболонський р-н

Підприємство
Територія
Орган державного управління
Організаційно-правова форма господарювання
Вид економічної діяльності
Одиниця виміру: тис. грн.

Товариство з обмеженою відповідальністю
інші спеціалізовані будівельні роботи, н.в.і.у.

Контрольна сума

ДОДАТОК ДО ПРИМІТОК ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

"Інформація за сегментами"

за 20 21 рік

Код за ДКУД

Форма N 6

1801009

I. Показники пріоритетних звітних господарських сегментів

(господарський, географічний виробничий, географічний збутовий)

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів												Нерозподілені статті			Усього		
		Інші спеціалізовані будівельні роботи		Реалізація товарів												Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
1. Доходи звітних сегментів: Доходи від операційної діяльності звітних сегментів	010	133 989	118 031	2 626	2 803	-	-	-	-	-	-	-	-	21 755	14 116	158 370	134 950		
з них:																			
доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг):																			
зовнішнім покупцям	011	133 989	118 031	2 626	2 803	-	-	-	-	-	-	-	-	2 635	1 077	139 250	121 911		
іншим звітним сегментам	012	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
інші операційні доходи	013	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19 120	13 039	19 120	13 039		
Фінансові доходи звітних сегментів	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
з них:																			
доходи від участі в капіталі, які безпосередньо стосуються звітнього сегмента	021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
інші фінансові доходи	022	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Інші доходи	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 990	6 256	1 990	6 256		
Усього доходів звітних сегментів	040	133 989	118 031	2 626	2 803	-	-	-	-	-	-	-	-	23 745	20 372	160 360	141 206		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Нерозподілені доходи	050	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
з них:																	
доходи від операційної діяльності	051	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
фінансові доходи	052	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
Вирукування доходів від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) іншим звітним сегментам	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього доходів підприємства (р. 040 + р. 050 - р. 060)	070	133 989	118 031	2 626	2 803	-	-	-	-	-	-	-	-	23 745	20 372	160 360	141 206
2. Витрати звітних сегментів:																	
Витрати операційної діяльності	080	114 436	109 699	2 152	2 947	-	-	-	-	-	-	-	-	6 250	3 656	122 838	116 302
з них:																	
собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг):																	
зовнішнім покупцям	081	114 436	109 699	2 152	2 947	-	-	-	-	-	-	-	-	6 250	3 656	122 838	116 302
іншим звітним сегментам	082	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Адміністративні витрати	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9 780	10 727	9 780	10 727
Витрати на збут	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші операційні витрати	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57 012	7 136	57 012	7 136
Фінансові витрати звітних сегментів	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92	86	92	86
з них:																	
втрати від участі в капіталі, які безпосередньо можна віднести до звітнього сегмента	121	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92	86	92	86
	122	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші витрати	130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103	4 418	103	4 418
Усього витрат звітних сегментів	140	114 436	109 699	2 152	2 947	-	-	-	-	-	-	-	-	73 237	26 023	189 825	138 669
Нерозподілені витрати	150	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1 072	12 689	1 072	12 689
з них:																	
адміністративні, збутові та інші витрати операційної діяльності, не розподілені на звітні сегменти	151	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
фінансові витрати	152	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	7 683	10 166	7 683	10 166
податок на прибуток	154	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	(6 611)	2 523	(6 611)	2 523
Вирукування собівартості реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) іншим звітним сегментам	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього витрат підприємства (р. 140 + р. 150 - р. 160)	170	114 436	109 699	2 152	2 947	-	-	-	-	-	-	-	-	74 309	38 712	190 897	151 358

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3. Фінансовий результат діяльності сегмента (р. 040 - р. 140)	180	19 553	8 332	474	(144)	-	-	-	-	-	-	-	-	(49 492)	(5 651)	(29 465)	2 537
4. Фінансовий результат діяльності підприємства (р. 070 - р. 170)	190	19 553	8 332	474	(144)	-	-	-	-	-	-	-	-	(50 564)	(18 340)	(30 537)	(10 152)
5. Активи звітних сегментів	200	104 357	149 926	102	199	-	-	-	-	-	-	-	-	20 681	23 478	125 140	173 603
з них:																	
необоротні активи	201	57 142	57 142	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11 689	11 689	68 831	68 831
запаси	202	1 847	3 996	102	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 144	2 276	4 093	6 272
гроші та їх еквіваленти	203	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 514	4 352	3 514	4 352
дебіторська заборгованість	204	45 368	88 788	-	199	-	-	-	-	-	-	-	-	1 855	4 327	47 223	93 314
інші активи	205	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 479	834	1 479	834
Нерозподілені активи	220	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	8 648	858	8 648	858
з них:																	
Довгострокові фінансові інвестиції	221	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	158	250	158	250
Поточні фінансові інвестиції	222	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
Відстрочені податкові активи	223	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	8 490	608	8 490	608
224	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
Усього активів підприємства	230	104 357	149 926	102	199	-	-	-	-	-	-	-	-	29 329	24 336	133 788	174 461
6. Зобов'язання звітних сегментів	240	3 798	277	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66 287	61 583	70 085	61 860
з них:																	
довгострокові кредити банків	241	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34 700	42 500	34 700	42 500
поточні зобов'язання	242	3 798	277	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25 649	16 288	29 447	16 565
поточні забезпечення	243	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5 938	2 795	5 938	2 795
244	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Нерозподілені зобов'язання	260	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
з них:																	
відстрочені податкові зобов'язання	261	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	262	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
263	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
264	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
Усього зобов'язань підприємства (р. 240 + р. 260)	270	3 798	277	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66 287	61 583	70 085	61 860
7. Капітальні інвестиції	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53 714	47 575	53 714	47 575
8. Амортизація необоротних активів	290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34 995	51 571	34 995	51 571

II. Показники за допоміжними звітними географічними виробничими сегментами
(господарський, географічний виробничий, географічний збутовий)

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів												Нерозподілені статті			Усього	
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Звітний рік	Минулий рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям	300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139 250	121 911	139 250	121 911	
Балансова вартість активів звітних сегментів	310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133 788	174 461	133 788	174 461	
Капітальні інвестиції	320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53 714	47 575	53 714	47 575	
	330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

III. Показники за допоміжними звітними географічними збутовими сегментами
(виробничий, збутовий)

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів												Нерозподілені статті			Усього	
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Звітний рік	Минулий рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям	350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139 250	121 911	139 250	121 911	
Балансова вартість активів звітних сегментів	360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133 788	174 461	133 788	174 461	
Капітальні інвестиції	370	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53 714	47 575	53 714	47 575	
	380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	390	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Директор

Скиба Юрій Миколайович

Головний бухгалтер

Катеринюк Тетяна Миколаївна

Фінансова звітність підтверджена аудиторським звітом від 23.06.2022 року

Директор

ТОВ «Українська аудиторська компанія «Кредо»

Махмудов Г.І.

